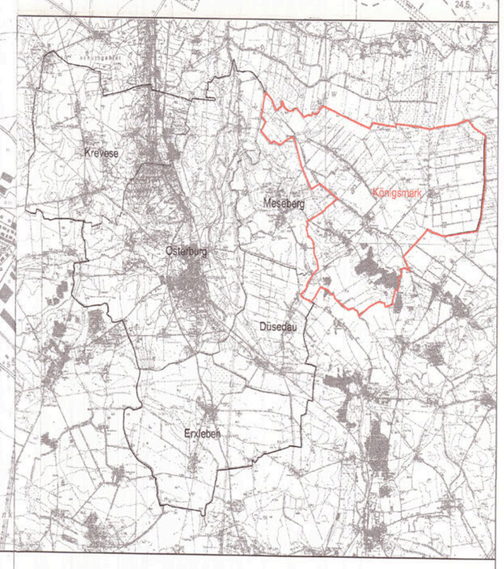
Landschaftsplan im ländliche Raum am Beispiel der VGem Osterburg
Entwicklungskarte Gemeinde Königsmark

Blankensee
Rethhausen
Wolterslage
Rengerslage
Wasmerslage
Königsmark
Meseberg
Zwischen der Wasserung
An der Wasserung
Schwarze Nachtweide
Kostenfeld
Mühlenfeld



LEGENDE

Anforderungen an Natur und Landschaftsschutz

Schutzgebiete nach NatSchG LSA §§ 17-23

- Biosphärenreservat "Flusslandschaft Elbe"

Geschützte Biotope gemäß § 30 NatSchG LSA

- GKo Stillgewässer
- HHb Hecke geschlossen mit Bäumen
- HRbk Kopfbaumreihe mehrreihig geschlossen
- HUml Gebüsch mit Bäumen
- KGf Feucht- / Nassgrünland
- KFr Flachmoor / Sumpf Röhrichtfläche
- KSf Staudenflur feucht / nass
- WAh Hartholzaue
- HSt Steuobstwiese

Flächen für Maßnahmen zum Ausgleich im Sinne des § 18 und 21 BNatSchG (in Verbindung mit § 1a BauGB) - "Kompensationsflächenpool"

- Anlage eines Pufferstreifens
- Sanierung eines Teiches
- Sukzessives Ersetzen von Hybridpappelbeständen durch heimische Gehölze
- Lückenbepflanzung von Hecken
- Einseitige Grabenbepflanzung (Erle)
- Anlage von Hecken
- Anlage von Obstbaumreihen
- Anlage von Laubbaumreihen

Faunistisch wertvolle Bereiche

- Bedeutsame Lebensräume für Wiesenbrüter
- Bedeutsame Lebensräume für Hecken- und Gebüschbrüter
- Bedeutsame Lebensräume für besondere Pflanzenarten

Schutzwürdige Biotopkomplexe

- (3) Grünlandbereich nördlich von Wolterslage (3)

Biotopvernetzungen / Biotopverbund

- Biotopvernetzungen mit regionaler Bedeutung

Anforderungen an andere Raumnutzer

Siedlungen, Gewerbe, Industrie (S)
Nachrichtliche Übernahme des Bestandes

- BSi Übrige Siedlungsbereiche überwiegend Industrie/Gewerbe
- BSw Übrige Siedlungsbereiche überwiegend Wohnbebauung
- (S1) Erhalt von Bausubstanz mit mäßigen bis hohem Grünanteil
- (S2) Erhalt des ländlichen Erscheinungsbildes der Ortschaften Blankensee, Rethhausen, Wolterslage, Rengerslage, Wasmerslage und Königsmark
- (S3) Eingrünung von Industrie- und Gewerbegebieten sowie landwirtschaftlichen Betriebsstandorten

Landwirtschaft (L)
Nachrichtliche Übernahme des Bestandes

- AAu ifM Ackerbrache
- AAu Acker (undifferenziert)
- KGi Intensivgrünland
- KGf Feucht- / Nassgrünland
- KGm Mesophiles Grünland
- (L1) Erhalt von Dauergrünland
- (L2) Extensivierung der Grünlandnutzung nördlich von Wolterslage
- (L3) Schaffung von Ackerrandstreifen

Forstwirtschaft (F)
Nachrichtliche Übernahme des Bestandes

- WAh Hartholzaue
- WLb Laubwaldreinbestand, Birke
- WLp Laubwaldreinbestand, Pappel
- WLi.f Laubwaldreinbestand, Eiche, Aufforstung
- WLh.f Laubwaldreinbestand, Edellaubholz, Aufforstung
- WMi Mischwald, Eiche
- WMb Mischwald, Birke
- WMk Mischwald, Kiefer
- WNk Nadelwaldreinbestand, Kiefer
- WUi Laubmischwald, Eiche
- WUu Laubmischwald, Buche
- WUp Laubmischwald, Pappel
- (F1) Sicherung naturnaher Waldbestände
- (F2) Umbau monotoner Kiefernforste in standortgerechte Laubmischwälder
- (F3) Entwicklung von Waldmänteln

Wasserwirtschaft (W)

- (W1) Verbesserung der Wasserqualität von Oberflächengewässern
- (W2) Erhaltung bzw. Wiederherstellung des natürlichen Grundwasserstandes

Freizeit und Erholung (E)

- (E1) Schwerpunkträume für die landschaftsbezogene, ruhige Erholung

- Grenze des Untersuchungsraumes

VGem Osterburg

Projekt - Nr.	SL 22063
Planungsphase:	
CAD-Datei:	Königsmark.dwg
Gezeichnet:	Scidel
Bearbeitet:	Simon
Geprüft:	
Ersatz für:	
Ersetzt durch:	

Landschaftsplan im ländlichen Raum am Beispiel der VGem Osterburg

Entwicklungskarte der Gemeinde Königsmark

Entwicklungskarte

Maßstab	Blattgröße	Karten - Nr.
1: 10000	88,5 cm x 91,8 cm	7d

Aufgestellt : Hohenberg-Krusemark, September 2003

Stadt und Land
Planungsgesellschaft mbH
Hauptstraße 46
39596 Hohenberg-Krusemark
Telefon (039394) 9169-0

Vom Auftraggeber geprüft und freigegeben: