

Satzung

über die Festsetzung der Grundsteuerhebesätze der Hansestadt Osterburg (Altmark) (Hebesatzsatzung)

Auf Grund der §§ 5,8 und 99 des Kommunalverfassungsgesetzes Sachsen-Anhalt vom 17.06.2024 (GVBl. LSA S. 288), der §§ 1, 2 und 3 des Kommunalabgabengesetzes des Landes Sachsen-Anhalt i. d. F. der Bekanntmachung vom 13.12.1996 (GVBl. LSA S. 405), sowie der §§ 1, 25 und 28 des Grundsteuergesetzes vom 7. August 1973 (BGBl. I S. S. 965) in der i.d. ab dem 01.01.2025 geltenden Fassung des Gesetzes zur Reform des Grundsteuer- und Bewertungsrechts vom 26.11.2019 (BGBl. I, S. 1794), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294) und des Grundsteuerhebesatzgesetzes Sachsen-Anhalt (GrStHsG LSA) vom 1. November 2024 (GVBl. LSA Nr. 21 vom 07.11.2024 S. 312) hat der Stadtrat der Hansestadt Osterburg (Altmark) in seiner Sitzung am 03.12.2024 folgende Satzung beschlossen:

§ 1 Hebesätze

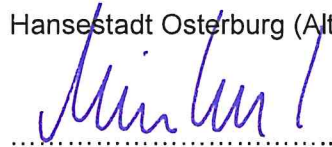
Die Steuersätze (Hebesätze) für die Grundsteuer werden für das Gebiet der Hansestadt Osterburg (Altmark) für den Zeitraum vom 01.01.2025 bis zum 31.12.2025 wie folgt festgesetzt:

- | | |
|---|----------|
| a. Grundsteuer A (für land-und forstwirtschaftliche Betriebe) | 283 v.H. |
| b. Grundsteuer B (für die in § 1 Abs. 1 Nr. 2 GrStHsG LSA benannten Grundstücke - (Nichtwohngrundstücke)) | 585 v.H. |
| c. Grundsteuer B (für die in § 1 Abs. 1 Nr. 3 GrStHsG LSA benannten Grundstücke - (Wohngrundstücke)) | 441 v.H. |

§ 2 Inkrafttreten

Die Satzung tritt zum 01.01.2025 in Kraft.

Hansestadt Osterburg (Altmark), den 05.12.2024



Nico Schulz
Bürgermeister

